

A escolha da planta é uma das decisões mais importantes no Escape Brooklin. O empreendimento possui unidades R2V e HMP, com metragens variadas e diferentes condições de vaga. Por isso, a análise precisa ser feita unidade por unidade.

Os materiais [stand de vendas do Escape Brooklin](#) técnicos indicam unidades R2V em metragens como 79,10 m², 79,70 m², 80,20 m², 84,70 m², 84,80 m², 85,40 m², 86,30 m², 96,30 m², 97,00 m², 97,20 m², 97,70 m² e 99,20 m². Há também unidades HMP e compactas em metragens menores.

Metragem não é tudo. O comprador deve avaliar distribuição interna, integração entre sala e terraço, posição dos dormitórios, cozinha, circulação, ventilação, iluminação e possibilidade de armários. Uma planta menor e bem resolvida pode ser mais interessante que uma maior mal distribuída.

Também existem diferenças por final, pavimento e características específicas, como unidades com floreira ou pé-direito diferenciado. Esses detalhes podem alterar preço, experiência de uso e liquidez futura.

A Póvoa Boutique Imobiliária ajuda interessados no Escape Brooklin a comparar plantas com critério, considerando perfil de moradia, investimento, orçamento e acesso às áreas comuns.

Acesse <https://povoaimoveis.com.br/portfolio/escape-brooklin> para conhecer a análise do empreendimento.



Escape Brooklin: lançamento Cyrela e Magik no coração do Brooklin. As plantas incluem opções residenciais com metragens como 97,70 m², 96,30 m², 84,70 m², 80,50 m² e 79,70 m², com terraços, infraestrutura para churrasqueira, suítes, lavabo, ar-condicionado. R. Flórida, 675 - Cidade Monções, São Paulo - SP, 04565-000 - 98P7+MC Cidade Monções, São Paulo - SP

Um refúgio urbano no coração da Zona Sul Arquitetura fluida, lazer completo e apartamentos de 52 a 99 m² (1 a 3 dorms) em uma das regiões mais conectadas de São Paulo. Atendimento consultivo para comparar plantas, valores, disponibilidade e condições diretamente com a construtora. R. Flórida, 675 - Cidade Monções, São Paulo - SP, 04565-000 - 98P7+MC Cidade Monções, São Paulo - SP