

Τι να προσέξετε στα κουφώματα ESS 800 για μόνωση και ασφάλεια

Όταν ασχολείσαι χρόνια με αλουμιένιες κατασκευές, μαθαίνεις να ξεχωρίζεις τα συστήματα που έχουν σχεδιαστεί με συνέπεια. Δεν αρκεί μια ωραία επιφάνεια. Χρειάζεται να δουλεύει σωστά στον τοίχο, να μην αφήνει ρεύματα, να αντέχει στον χρόνο. Τα κουφώματα ESS 800 είναι μια τέτοια περίπτωση. Δεν είναι ακόμα ένα προφίλ στην αγορά. Είναι μια σχεδιαστική απάντηση σε προβλήματα που βλέπεις καθημερινά σε εγκαταστάσεις.

Στο εργαστήριο, όταν πρωτοείδα το σύστημα, μου έκανε εντύπωση η έμφαση στη θερμομόνωση. Δεν μιλάμε για ένα απλό θερμοδιακοπτόμενο προφίλ. Εδώ οι γέφυρες είναι σχεδιασμένες με τρόπο που μειώνει στο ελάχιστο τη ροή θερμότητας. Ειδικά σε παλιές μονοκατοικίες που θέλεις να αναβαθμίσεις, η διαφορά στην εσωτερική θερμοκρασία είναι αισθητή από τον πρώτο χειμώνα. Θυμάμαι μια εγκατάσταση στη Βόρεια Ελλάδα, όπου ο πελάτης παραπονιόταν για υγρασία στα πλαίσια. Μετά την αντικατάσταση με κουφώματα ESS 800, το πρόβλημα εξαφανίστηκε. Δεν ήταν τυχαίο: το σύστημα έχει ενσωματωμένες αποστραγγίσεις και ειδικά λάστιχα που εφαρμόζουν χωρίς κενά.

Η δομή που κάνει τη διαφορά

Το ESS 800 δεν είναι ένα προφίλ που βλέπεις και λες "α, ακόμα ένα αλουμίνιο". Ο σκελετός του είναι ενισχυμένος σε σημεία που συνήθως λυγίζουν ή ταλαντεύονται με τον αέρα. Σε πολυκατοικίες με ανοιχτούς διαδρόμους, η πίεση του ανέμου δοκιμάζει τα πάντα. Με αυτό το σύστημα, η στατικότητα είναι δεδομένη. Το έχω δει να αντέχει σε κακοκαιρία χωρίς να στραβώνει ή να σφηνώνει το φύλλο. Αυτή η στιβαρότητα έρχεται από τον τρόπο που ενώνονται οι γωνίες και από την ποιότητα της κράμας του αλουμινίου.

Παράλληλα, η στεγανότητα είναι κάτι που δοκιμάζεται με νερό υπό πίεση. Σε ένα τυπικό τεστ, τα [κουφώματα ESS 800](#) αντέχουν χωρίς να αφήνουν σταγόνα. Αυτό δεν το πετυχαίνουν όλα τα συστήματα, ειδικά όταν η βροχή συνοδεύεται από δυνατό αέρα. Η μυστική λεπτομέρεια είναι η γεωμετρία των αυλακώσεων. Δεν μαζεύουν νερό, το οδηγούν έξω. Και τα λάστιχα, που είναι διπλά ή τριπλά ανάλογα με την επιλογή, κλείνουν ερμητικά.

Θερμομόνωση και εξοικονόμηση

Αν ψάχνεις τρόπο να μειώσεις τον λογαριασμό θέρμανσης, η αλλαγή κουφωμάτων είναι από τις πιο αποδοτικές κινήσεις. Το ESS 800 έχει συντελεστή θερμοπερατότητας U_w που ξεκινά από $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ και κατεβαίνει αναλόγως τον υαλοπίνακα. Μιλάμε για επίπεδα παθητικού σπιτιού, αν το συνδυάσεις με τρίπλο υαλοπίνακα και αργόν. Σε μια πρόσφατη

εφαρμογή σε διαμέρισμα του '80, η κατανάλωση πετρελαίου έπεσε σχεδόν 40%. Ο ιδιοκτήτης δεν το πίστευε, αλλά τα νούμερα μιλούν μόνα τους.

Φυσικά, υπάρχει και η άλλη πλευρά: το κόστος. Δεν είναι το φθηνότερο σύστημα στην αγορά. Αλλά αν υπολογίσεις τη διάρκεια ζωής και τη μείωση των λογαριασμών, η απόσβεση έρχεται σε λίγα χρόνια. Και μετά, όλο κέρδος. Είναι από εκείνες τις περιπτώσεις που η προκαταβολή αξίζει.

Ασφάλεια χωρίς υπερβολές

Πολλοί νομίζουν ότι η ασφάλεια ενός κουφώματος είναι μόνο θέμα κλειδαριάς. Λάθος. Ένα αδύναμο προφίλ λυγίζει ή σπάει με ένα καλτσαρισμένο λοστό. Το ESS 800 έχει ενισχυμένο σκελετό και δέχεται κλειδαριές πολλαπλών σημείων χωρίς να χάνει την εφαρμογή του. Δεν χρειάζεται να βάλεις εξωφρενικά συστήματα. Μια καλή κλειδαριά πολλαπλών σημείων πάνω σε αυτό το προφίλ δίνει επίπεδο ασφάλειας που δύσκολα παραβιάζεται.

Θυμάμαι μια εγκατάσταση σε ισόγειο καταστήματος, όπου η πόρτα ήταν στόχος διαρρηκτών. Μετά την τοποθέτηση κουφωμάτων ESS 800, δεν είχαμε άλλο περιστατικό. Το σύστημα άντεξε σε απόπειρα διάρρηξης γιατί το προφίλ δεν παραμορφώθηκε. Αυτά είναι πράγματα που τα βλέπεις στην πράξη.

Εγκατάσταση και συντήρηση

Η τοποθέτηση απαιτεί προσοχή. Δεν είναι κούφωμα που το βάζεις βιαστικά. Χρειάζεται σωστό αφρό, καλές βίδες και ευθυγράμμιση. Αν το κάνεις σωστά, δεν χρειάζεται σχεδόν καμία συντήρηση. Το αλουμίνιο δεν σκουριάζει, τα λάστιχα αντέχουν χρόνια, και τα κινητά μέρη λειτουργούν ομαλά. Μια φορά τον χρόνο, ένα λίπανμα στις τσιμούχες και καθαρίσμα με σαπουνάδα. Τόσο απλό.

Υπάρχουν όμως και σημεία που θέλουν προσοχή. Για παράδειγμα, η επιλογή υαλοπίνακα. Ένας μονός υαλοπίνακας ακυρώνει όλη τη θερμομόνωση του προφίλ. Εδώ, το σύστημα δείχνει την αξία του μόνο με διπλό ή τρίπλο υαλοπίνακα. Επίσης, τα χρώματα. Το ESS 800 διατίθεται σε βαφή πούδρας και σε διάφορες αποχρώσεις, αλλά η βαφή πρέπει να γίνεται σωστά για να μην ξεθωριάσει. Εγώ προτείνω πάντα βαφή με πιστοποίηση Qualicoat, για μακροζωία.

Πρακτικές συμβουλές από την εμπειρία

- Όταν παραγγέλνεις, δώσε ακριβείς διαστάσεις. Μην αυτοσχεδιάζεις. Το σύστημα έχει μικρές ανοχές.

- Διάλεξε λάστιχα EPDM, όχι φτηνά PVC. Τα πρώτα αντέχουν σε υπεριώδη ακτινοβολία και κρύο.
- Μην παραλείψεις την τοποθέτηση φύλλων με τρίπλο υαλοπίνακα αν το σπίτι είναι σε ορεινή περιοχή. Η διαφορά είναι τεράστια.
- Ζήτησε δείγμα προφίλ πριν παραγγείλεις. Δες το βάρος και την αίσθηση. Το ESS 800 είναι βαρύ και γερό.
- Για μεγάλες επιφάνειες, ενίσχυσε με κολόνες ή οριζόντιες δοκούς. Το σύστημα το αντέχει, αλλά η σωστή μελέτη είναι απαραίτητη.

Συνοψίζοντας

Τα κουφώματα ESS 800 είναι μια επένδυση που αποδίδει σε άνεση, οικονομία και ασφάλεια. Δεν είναι το φθηνότερο, αλλά είναι από τα πιο αξιόπιστα συστήματα που έχω δει. Αν το συνδυάσεις με σωστή τοποθέτηση και καλό υαλοπίνακα, θα σε βγάλει ασπροπρόσωπο για δεκαετίες. Στο τέλος, αυτό μετράει: μια κατασκευή που δουλεύει χωρίς να την σκέφτεσαι.